

SCHEMA DI SINTETICA AUTOVALUTAZIONE DEL BENESSERE MICROCLIMATICO E DELLE PERFORMANCE ENERGETICHE DELLE STRUTTURE

CASA RESIDENZA ANZIANI “RAMAZZINI” - MODENA

La DGR 514/2009 prevede alcuni requisiti generali per le strutture residenziali e diurne relativamente al benessere termo igrometrico ed alle prestazioni energetiche.

Al fine di semplificare ed omogeneizzare l'autovalutazione prevista dalla normativa regionale, di seguito vengono elencati alcuni elementi di conoscenza, in relazione ai requisiti generali 4.3. e 4.4 della DGR 514/09 per poter procedere all'autovalutazione.

I requisiti contrassegnati con il simbolo § sono da considerarsi come suggerimenti e quindi facoltativi. Gli altri sono elementi indispensabili da assicurare nell'autovalutazione. L'autovalutazione pertanto richiede conoscenze di base tali che può essere predisposta direttamente dal gestore della struttura. Solo gli elementi facoltativi possono richiedere competenze di tecnici (geometri, ingegneri, architetti, etc.) che conoscono la struttura e/o che normalmente seguono la manutenzione ordinaria della stessa, comunque già in rapporto con il soggetto gestore.

La relazione, comprensiva del programma di adeguamento organizzativo, va presentata completa della documentazione richiesta entro il 31.10.2014 al soggetto istituzionale competente.

Sezione 1. Caratteristiche territoriali e della struttura

1	Altitudine (metri slm)
2	Zonizzazione <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/doc/dpr412-93_allA_tabellagradigiorno.pdf ¹
3§	Restituzione schematica in pianta e prospetto dell'edificio, dell'eventuale vegetazione ad alto fusto circostante e di altri eventuali elementi che concorrono all'ombreggiamento, completa dell'orientamento rispetto ai punti cardinali
4§	Restituzione schematica in pianta del lotto su cui insiste la struttura, evidenziando la superficie edificata, la superficie esterna non verde, la superficie esterna verde e riportando la percentuale delle suddette superfici rispetto alla superficie totale del lotto
5	Anno di costruzione o di ristrutturazione significativa ai fini energetici: ULTIMA RISTRUTTURAZIONE RILEVANTE NEL 2004 (REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E DORSALI IMPIANTO IDRAULICO NELLA CONTROSOFFITTATURA)

1 Dati desumibili dal sito che riporta l'altitudine sul livello del mare e la zonizzazione di tutti i comuni italiani

Sezione 2. Elementi per la caratterizzazione del benessere termigrometrico

6	<p>Sistema di rilevazione della temperatura ed eventualmente di altri parametri microclimatici</p> <p>Temperatura <input type="checkbox"/> Sì per locale <input checked="" type="checkbox"/> Sì per zona <input type="checkbox"/> Sì generale <input type="checkbox"/> No</p> <p>Umidità <input type="checkbox"/> Sì per locale <input type="checkbox"/> Sì per zona <input type="checkbox"/> Sì generale <input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Altro <input type="checkbox"/> Sì per locale <input type="checkbox"/> Sì per zona <input type="checkbox"/> Sì generale <input type="checkbox"/> No</p> <p>_____ (indicare)</p> <p>* CON TERMOMETRI DA AMBIENTE (1 PER NUCLEO)</p>
7	<p>Sistema di regolazione manuale o automatico della temperatura ed eventualmente di altri parametri microclimatici</p> <p>Temperatura <input type="checkbox"/> Sì per locale <input checked="" type="checkbox"/> Sì per zona <input type="checkbox"/> Sì generale <input type="checkbox"/> No</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Manuale <input type="checkbox"/> Automatico (CON POMPE DI CALORE)</p> <p>Umidità <input type="checkbox"/> Sì per locale <input checked="" type="checkbox"/> Sì per zona <input type="checkbox"/> Sì generale <input type="checkbox"/> No</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Manuale <input type="checkbox"/> Automatico (UTILIZZANDO IL CLIMATIZZATORE)</p> <p>Altro <input type="checkbox"/> Sì per locale <input type="checkbox"/> Sì per zona <input type="checkbox"/> Sì generale <input type="checkbox"/> No</p> <p>_____ (indicare) <input type="checkbox"/> Manuale <input type="checkbox"/> Automatico</p>
8	<p>Superficie totale utilizzata dagli ospiti m² 2941</p> <p>di cui dotata di climatizzazione (temperatura, umidità, ventilazione) m² pari al 0% del totale</p> <p>di cui dotata di raffrescamento (temperatura) m² pari al 60% del totale</p> <p>di cui dotata di destratificatore (pale) m² pari al 40% del totale</p>

Sezione 3. Elementi per la caratterizzazione energetica della struttura

9	Presenza di relazione ex L. 10/91 <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
10	Classificazione energetica dell'edificio <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input checked="" type="checkbox"/> Non disponibile Fotovoltaico <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No kW _____ Solare termico <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No kW _____ Generatore di calore ad alto rendimento <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No kW _____ Altro (indicare)
11§	Rapporto di forma dell'edificio S / V (superfici esterne / volume dell'edificio), essendo S: superficie in m ² che delimita l'edificio verso l'esterno V: volume in m ³ delle parti di edificio totalmente delimitate da superfici
12§	Tipologia e trasmittanza superfici opache
13§	Tipologia e trasmittanza superfici trasparenti
14§	Relazione su ponti termici

I DATI DA 11 A 14 NON SONO DISPONIBILI

Sezione 4 . Note

Qualora ritenuto necessario possono essere inserite delle sintetiche descrizioni per meglio caratterizzare gli elementi di conoscenza (da 1 a 14) schematicamente elencati.

N.	Eventuali note

ALLEGATO: procedura azioni per garantire il benessere microclimatico dei residenti